

Real Estate Services Consultant (H/F)

Parella c'est un cabinet indépendant de conseil en immobilier d'entreprise et aménagement d'espaces de travail, exclusivement dédié aux Utilisateurs, une PME en pleine croissance avec un chiffre d'affaires multiplié par 2 en 2 ans, des projets toujours plus nombreux...

Nous accompagnons depuis plus de 10 ans les entreprises dans la conception et le déploiement de stratégies immobilières performantes et d'espaces de travail inspirants. Notre force réside dans notre capacité à gérer un projet immobilier de A à Z, de la recherche de locaux jusqu'à l'aménagement des espaces en passant par les phases de négociations, de transactions ou encore d'accompagnement au changement. Une vision 360, un conseil à la fois stratégique et opérationnel.

Pour faire face à notre développement et enrichir notre équipe pluridisciplinaire, nous recherchons de nouveaux talents, des candidats sérieux qui ne se prennent pas au sérieux !

Au sein du pôle Real Estate Services et en tant que Consultant, vous travaillerez au sein d'une équipe projet pluridisciplinaire et interviendrez pour le compte de clients de toutes typologies et de diverses tailles, sans sectorisation géographique.

Dans ce cadre vos missions seront de :

- Analyser des **problématiques immobilières variées** : évolution des effectifs, des modes et des aménagements de travail, regroupement d'équipes, optimisation financière...
- Elaborer des analyses sur les aspects **financiers, juridiques, programmatiques** et d'ordre **organisationnel**,
- Produire des livrables clairs et pertinents afin d'apporter une **aide à la décision**,
- Coordonner des **recherches immobilières** sur le marché afin d'identifier « des sites cibles »,
- Participer aux **négociations** dans le cadre de prise à bail, renégociation, acquisition, cession,
- Participer aux réunions et aux ateliers spécifiques.

Cette liste n'est pas exhaustive... elle pourra s'enrichir selon les projets et votre implication.

Vos atouts

- Vous êtes diplômé(e) d'une **formation de niveau Bac+5** type Business School ou école d'ingénieur,
- Vous avez idéalement une **première expérience acquise en immobilier d'entreprise** ou en conseil/audit,
- Parce que votre contribution à la réalisation de chaque projet est primordiale, vous êtes **rigoureux(se), enthousiaste**, reconnu(e) pour votre **esprit d'analyse et de synthèse** mais aussi pour vos qualités de **communication orale et écrite**,
- La connaissance du **marché immobilier d'entreprise**, notamment celui de l'Ile-de-France, vous permettra de mener à bien vos missions,
- La maîtrise de l'**anglais** est essentielle.

Niveau d'expérience : 1 an souhaité

Type de contrat : CDI

Lieu : Paris 8^{ème} (St Philippe du Roule)

Prise de poste : Dès que possible

Rémunération : 38-40K€ brut + variable

Mobilité : Ile-de-France + déplacements ponctuels en Province

Contact : recrutement@parella.fr

Rejoindre Parella c'est...

- Prendre part à un projet d'entreprise enthousiasmant,
- Apprendre (encore et toujours !), développer son leadership, s'enrichir des autres,
- Se réunir régulièrement pour garder le cap.