



Stagiaire Real Estate Services Consultant (H/F)

Parella c'est un cabinet indépendant de conseil en immobilier d'entreprise et aménagement d'espaces de travail, exclusivement dédié aux Utilisateurs, une PME en pleine croissance avec un chiffre d'affaires multiplié par 2 en 2 ans, des projets toujours plus nombreux...

Nous accompagnons depuis plus de 10 ans les entreprises dans la conception et le déploiement de stratégies immobilières performantes et d'espaces de travail inspirants. Notre force réside dans notre capacité à gérer un projet immobilier de A à Z, de la recherche de locaux jusqu'à l'aménagement des espaces en passant par les phases de négociations, de transactions ou encore d'accompagnement au changement. Une vision 360, un conseil à la fois stratégique et opérationnel.

Pour faire face à notre développement et enrichir notre équipe pluridisciplinaire, nous recherchons de nouveaux talents, des candidats sérieux qui ne se prennent pas au sérieux !

Au sein du pôle Real Estate Services et en tant que stagiaire consultant, vous travaillerez au sein d'une équipe projet pluridisciplinaire en support et interviendrez pour le compte de clients de toutes typologies et de diverses tailles, sans sectorisation géographique,

depuis la **définition d'un plan stratégique...**

- Analyser et synthétiser les données clients : études de baux, recomposition des coûts immobiliers, compréhension des organisations/métiers/modes de travail...
- Participer à la réalisation d'études de marché,
- Effectuer une projection des besoins : objectifs financiers, programmation...
- Participer à la rédaction du cahier des charges,
- Prendre part à la définition de scénarios et de modélisations financières,
- Réaliser des synthèses et des documents de présentation.

...

... jusqu'à sa **mise en œuvre transactionnelle**

- Sourcer les offres immobilières jusqu'à la sélection d'une short-list de solutions,
- Participer aux négociations jusqu'à la signature des actes.

Vos atouts

- Vous suivez actuellement une **formation de niveau bac+5**, type Business School ou école d'ingénieur,
- Vous avez idéalement une **première expérience acquise en immobilier d'entreprise** ou en conseil/audit,
- Vous avez un goût prononcé pour les **métiers du conseil**,
- Parce que votre contribution à la réalisation de chaque projet est primordiale, vous êtes **rigoureux(se), enthousiaste**, reconnu(e) pour votre **esprit d'analyse et de synthèse** mais aussi pour vos qualités de communication orale et écrite,
- La maîtrise de l'anglais est un plus

Modalités : Convention de stage

Durée : 6 mois minimum

Lieu : Paris 8^{ème} (St Philippe du Roule)

Prise de poste : dès que possible

Gratification : 1000 à 1400€ brut mensuel

Contact : recrutement@parella.fr

Rejoindre Parella c'est...

- Prendre part à un projet d'entreprise enthousiasmant,
- Apprendre (encore et toujours !), développer son leadership, s'enrichir des autres,
- Se réunir régulièrement pour garder le cap.