

Designer (H/F)

Parella c'est un cabinet indépendant de conseil en immobilier d'entreprise et aménagement d'espaces de travail, exclusivement dédié aux Utilisateurs, une PME en pleine croissance avec un chiffre d'affaires multiplié par 2 en 2 ans, des projets toujours plus nombreux...

Nous accompagnons depuis plus de 10 ans les entreprises dans la conception et le déploiement de stratégies immobilières performantes et d'espaces de travail inspirants. Notre force réside dans notre capacité à gérer un projet immobilier de A à Z, de la recherche de locaux jusqu'à l'aménagement des espaces en passant par les phases de négociations, de transactions ou encore d'accompagnement au changement. Une vision 360, un conseil à la fois stratégique et opérationnel.

Pour faire face à notre développement et enrichir notre équipe pluridisciplinaire, nous recherchons de nouveaux talents, des candidats sérieux qui ne se prennent pas au sérieux !

Au sein du pôle Design et en tant que Designer, vous travaillerez en mode projet avec une équipe au complet (experts en immobilier, architectes, ingénieurs) pour déployer des projets d'aménagement de bureaux sur-mesure adaptés aux enjeux et à l'image de chaque entreprise.

Dans ce cadre, vos missions seront de :

- Réaliser les **études spatio-fonctionnelles** des immeubles (analyse swot, efficience...),
- Effectuer les **études de faisabilité** des programmes d'aménagements,
- Etablir l'ensemble des **pièces graphiques** et **descriptives Macro, Micro** aux différentes phases APS, APD, PRO (plans, descriptifs, détails, coupes, etc...) pour la constitution d'un DCE précis,
- **Animer des réunions** de travail pour le recueil des besoins, la modification des plans proposés,
- Organiser et Animer des **ateliers de co-conception**, orienter le client, ajuster les propositions en fonction des envies/besoins du client,

...

...

- Présenter et défendre un projet d'aménagement (support de présentation ppt et d'aide à la décision, prise de parole, argumentation),
- Proposer des **orientations** et des **concepts architecturaux innovants**, en phase avec les besoins recueillis du client et les contraintes du projet (structurelles, budgétaires...),
- Suivre la réalisation du projet et émettre des VISA.

Vos atouts

- Vous êtes titulaire d'une **formation type Bac +5**, vous justifiez d'une première expérience sur un poste similaire,
- Vous maîtrisez l'ensemble des **réglementations** en matière d'aménagement tertiaire,
- Vous maîtrisez les logiciels **AutoCad** et **Photoshop**,
- Vous connaissez les normes et les réglementations,
- **Rigueur, force de proposition** et **esprit d'équipe** font partie de votre personnalité.

Niveau d'expérience : 1 an minimum

Type de contrat : CDI

Lieu : Paris 8^{ème} (St Philippe du Roule)

Prise de poste : Dès que possible

Rémunération : 28-30k€ brut + variable

Mobilité : Ile-de-France + déplacements ponctuels en Province sont à prévoir

Contact : recrutement@parella.fr

Rejoindre Parella c'est...

- Prendre part à un projet d'entreprise enthousiasmant,
- Apprendre (encore et toujours !), développer son leadership, s'enrichir des autres,
- Se réunir régulièrement pour garder le cap.